



## Le Segreterie Provinciali

### COMUNICATO STAMPA INIZIATIVA DEL 04 AGOSTO 2020

1. La struttura delle “Casermette” ex scuola di specialisti e addestramento reclute dell’Aeronautica Militare (SARAM), attiva dal 1948, per poi passare dal 1995 una parte, quella con ingresso in via Roma, a caserma della Guardia di Finanza. L’Ufficio Stranieri si trasferì nella parte posteriore di questo complesso, ingresso via Prezzolini (attuale via Caduti del Lavoro nr. 4) intorno al 2004/2005 per poter fa fronte alle esigenze delle lunghe file degli extracomunitari che ogni mattina creavano problemi dinanzi alla Questura in piazza della Libertà. Purtroppo i lavori di adattamento delle strutture, già obsolete allora, non poterono fare miracoli e nel corso degli anni siamo ricorsi ad interventi su interventi (ricopertura tetto per infiltrazioni d’acqua, derattizzazione, pulizia piante ed erbacce solo per citare i più frequenti).

Intorno al 2007/2008 l’immobile fu ceduto ad una società, FINTECNA immobiliare S.p.A., facente parte del gruppo CDP (Cassa Depositi e Prestiti). La situazione si fece insostenibile nel 2013, quando in base ad una sentenza del Tribunale di Ancona, la Fintecna vantava (e vanta tuttora per quello che ne sappiamo) nei confronti dell’Amministrazione del Ministero dell’Interno **un credito di circa un milione di euro** e pertanto il Tribunale ne intimava l’immediato sgombrò.

Nel 2015, passando attraverso una sospensione ed un tentativo di portare l’Ufficio Immigrazione in un immobile gestito da privati, bocciato da norme imposte dalla sopraggiunta “Spending Review”, attraverso l’interessamento dell’Agenzia del Demanio, si giunge alla decisione di utilizzare parte dell’edificio in facoltà alla Motorizzazione Civile in via Annibaldi, che si concretizzò fattivamente nel 2016. Nel 2107 partono i lavori per l’adeguamento della parte dell’edificio in via Annibaldi, slittati per liberare i locali da

precedenti inquilini, ma, sorgono dei problemi con la ditta appaltatrice che per ultimare l'impegno cede in subappalto un'ulteriore ditta.

Quest'ultima a fine lavori chiede il compenso per quanto fatto e per consegnare le dichiarazioni scritte secondo disposizioni di legge. **La prima ditta, intanto, presenta un ricorso al Demanio per non pagare le penali a cui è stata sottoposta per aver ritardato con in tempi di consegna, ma il Demanio rigetta il ricorso e la ditta in questione non paga la seconda per quanto dovuto, la quale non consegna le dichiarazioni dovute e quindi non è possibile il trasferimento fisico dei suppellettili e del personale nel nuovo Ufficio Immigrazione.**

2. In tutto questo si inserisce il "Protocollo Minniti" firmato il 21.02.2018 tra il Ministero dell'Interno, Agenzia del Demanio, Comune di Macerata e CDPI – SGR, i quali si impegnano entro il 31.12.2020 a dar vita ad un Accordo per la costruzione di una nuova Questura sull'area dove attualmente sorge l'Ufficio Immigrazione a Macerata in via Caduti del Lavoro nr.4 .

**Purtroppo ad oggi l'Agenzia del Demanio non ha dato il parere di congruità alla CDPI – SGR pur avendo quest'ultima presentato un preventivo agli inizi dell'anno.**

3. Il distacco della Polizia Stradale di Civitanova Marche: tutto iniziò nel 2007 quando fu messo in campo un progetto per ottimizzare le risorse sia di uomini che economiche in cui si doveva chiudere il distacco di Civitanova Marche a favore di Porto Recanati. Insorsero forze sindacali che bloccarono la chiusura e stimolarono un progetto per un nuovo edificio che avrebbe accorpato Stradale e Commissariato. Dopo varie proposte da parte di privati bocciate in consiglio comunale, si arriva nel gennaio 2009 ad individuare nell'area "ex Cecchetti e nella ditta "Civitanova 2000" il sito e i costruttori del nuovo edificio. Per circa 4 o 5 anni si susseguono vari tira e molla, sopralluoghi, ma i lavori non partono sino a che, non sopraggiunge la "Spending Review" la quale decreta che, si deve abbassare il previsto affitto di circa 20.000 euro, cifra per la quale la ditta non è disposta più ad accettare l'incarico. Dalla fine del 2015 si riinizia con la ricerca di uno stabile adeguato alla cifra richiesta dal Ministero: ex caserme di vigili urbani, stabili privati, sopralluoghi che ogni nuovo Comandante di Compartimento di Ancona e l'ufficio Tecnico Logistico "Toscana Umbria Marche" si rimpallano tra di loro

con Direzione Centrale dei Servizi Tecnico Logistici e la Gestione Patrimoniale del Ministero dell'Interno. Fino all'ultima bocciatura nel dicembre del 2019 della congruità dell'affitto da parte dell'Agenzia del Demanio di una struttura appartenente alla società "Cristallo" sita a fianco al Commissariato perché "non si può rilasciare provvedimenti di nulla osta alla stipula relativi a beni non esistenti, conseguentemente, anche a l'emissione del parere di congruità del canone di locazione su un immobile ancora da realizzare non può trovare seguito".

**In questi giorni hanno ripreso con un sopralluogo per la fattibilità di un progetto nell'area dell'ex liceo scientifico in località Fontespina (area demaniale?).**

Macerata, 04.08.2020

SIULP	SAP	SIAP UPL Sicurezza	FSP	COISP MOSAP	SILP UIL Polizia
Cioppettini	Pezzola	Bernacchini	Perniola	Schirripa	Menichelli